



"БАКАЙ БАНК" ачык акционердик коому
720001, Кыргыз Республикасы, Бишкек ш., Мичурин көч., 56
Тел: +996 (312) 61-00-61; Факс: +996 (312) 61-02-43; e-mail: bank@bakai.kg http://www.bakai.kg

"БАКАЙ БАНК" ААКтын Корпоративдик жана орто бизнести кредиттөө департаменти үчүн кредиттер жана кредит алмаштыруучулар боюнча банктын тарифтери, пайыздык чендери жана комиссиялары

2023-жылдын 25-июнунан бери күчүндө

7.4.	Тыюу салууну албастан туруп, документтердин түп нускаларын берүү үчүн комиссия		
7.4.1.	Кредиттик комитет тарабынан каралган тиешелүү милдеттенмелери болгон учурда, күрөөгө коюлган мүлктү мыйзамдаштыруу, куруу, техникалык параметрлерин өзгөртүү, менчик укугун кайра тариздөө ж.б. боюнча маселелерди чечүү үчүн документтердин түп нускаларын тыюу салууну албастан туруп берүү үчүн комиссия	акысыз	
7.4.2.	Документтердин түп нускаларын тыюу салууну албастан туруп 30 бантык күнгө берүү жөнүндөгү арызды (документтердин түп нускаларын коммуналдык кызматтарга, элчиликтерге, паспорттук столго ж.б. көрсөтүү үчүн) карап чыгуу үчүн комиссия	1 500 сом	
7.4.3.	Күрөөгө коюлган мүлктү курулган же анын техникалык параметрлерин өзгөртүлгөн учурда мыйзамдаштыруу маселеси жөнүндөгү арыздын Банк тарабынан каралып чыгышы үчүн комиссия	2 500 сом	ар бир күрөө предмети үчүн
7.4.4.	Карыз алуучу/Күрөө берүүчү тарабынан укук белгилөөчү документтерди/башка документтерди берүү мөөнөтүн узартуу жөнүндөгү арызды карап чыгуу үчүн комиссия (мыйзамдаштыруу, кредит төлөнгөндүгү жөнүндө маалымкаттар, ижара келишимдери ж.б.)	2 500 сом	ар бир узартуу үчүн
7.5.	Кредиттөө шарттарын өзгөртүү үчүн комиссия	от 2 500 сом	Кредиттик Комитеттин чечими боюнча
7.6.	Банктын күрөөлүк чектөөлөрүн албастан туруп күрөө предметине карата менчик (жер иштетүү) укугун кайра тариздөөгө Банктын макулдугун берүү жөнүндөгү арызды карап чыгуу үчүн комиссия	2 500 сом	
7.7.	Карыз алуучунун, күрөө берүүчүнүн, кепилдик берүүчүнүн арызынын негизинде кредиттик операциялар боюнча көчүрмөлөрдүн жупнускаларын, маалымкат материалдарын берүү жана Банктын архивинен маалыматтарды алуу үчүн комиссия	1 500 сом	ар бир документ үчүн
7.8.	Компетенттүү органдарга көрсөтүү үчүн күрөө предметинен чектөө алынгандыгы жөнүндө каттарды жана ишеним каттарды кайрадан берүү үчүн комиссия	1500 сом	ар бир документ үчүн
7.9.	Кыймылдуу/кыймылсыз мүлккө тиешелүү болгон каттарды компетенттүү органдарга берүү жөнүндөгү арызды карап чыгуу үчүн комиссия (мамлекеттик номер белгилерин өзгөртүү, укук белгилөөчү документтердин жупнускаларын калыбына келтирүү, күрөөнүн бир бөлүгүн өз алдынча бирдикке бөлүү ж.б.)	1 500 сом	ар бир документ үчүн
7.10.	Сом/USD/EUR/RUB/KZT түрүндөгү кредит боюнча негизги карызды жана пайыздарды төлөө графигин кайра эсептеп чыгуу үчүн комиссия	1 000 сом	Комиссия Башкы Банктын Кредиттик комитети/Банктын Кредиттик комитети тарабынан жокко чыгарылышы мүмкүн
7.11.	Паспорттук столго, коммуналдык кызматтарга ж.б. көрсөтүү үчүн маалымкаттарды берүү (документтердин түп нускаларын бербестен)	500 сом	
7.12.	Күрөөлүк камсыздоо боюнча документтердин түп нускаларынын пакетин өз учурунда кайтарбагандык үчүн (форс мажордук кырдаалдарга жана банк тарабынан каралып чыгышы керек болгон башка объективдүү себептерге байланыштуу өз учурунда кайтарылбай калган учурлардан тышкары).	мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир бантык күн үчүн кредиттин баштапкы суммасынын/кредиттик тилке боюнча лимиттин 0,01 пайызы	150 000 USD же 10 000 000 сомго чейинки кредиттер/кредиттик тилкелер боюнча – комиссиянын суммасы 30 календардык күн мурда 10 000 сом 150 001 USD баштап - 500 000 USD чейинки (10 000 001 сом - 35 000 000 сом) кредиттер боюнча – комиссиянын суммасы 30 календардык күн мурда 25 000 сомдон ашык эмес 500 001 USD же 35 000 001 сом өлчөмдөгү кредиттер боюнча комиссиянын суммасы 30 күн мурда 50 000 сомдон ашык эмес.
7.13.	Күрөөлү камсыздоонун/кепилдиктин өз учурунда берилбөөсү	мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир бантык күн үчүн кредиттин баштапкы суммасынын/кредиттик тилке боюнча лимиттин 0,01 пайызы	кредиттер/кредиттик тилкелер боюнча – комиссиянын суммасы 30 календардык күн мурда 10 000 сом 150 001 USD баштап - 500 000 USD чейинки (10 000 001 сом - 35 000 000 сом) кредиттер боюнча – комиссиянын суммасы 30 календардык күн мурда 25 000 сомдон ашык эмес 500 001 USD же 35 000 001 сом өлчөмдөгү кредиттер боюнча комиссиянын суммасы 30 күн мурда 50 000 сомдон ашык эмес.

7.14.	Кредитти толук же жарым-жартылай мөөнөтүнөн мурда жабуу үчүн комиссия (кредиттик тилкенин алкагында берилген жеке кредиттерди кошо алганда)	комиссиясыз	
	Кредиттик тилкени мөөнөтүнөн мурда жабуу үчүн комиссия	комиссиясыз	
7.15.	Банктын экинчи кезектеги күрөө сунуштоого макулдук бергендиги үчүн комиссия	негизги карыздын жабылчу суммасынын 2 пайызы	
7.16.	Кредит боюнча маалыматтардын/көчүрмөнү/маалыматтарды берүү үчүн, ошондой эле күрөөлүк документтердин түп нускаларынын Банктын архивинде болгондугу үчүн комиссия	200 сом, 1 нускадан ашык берилген учурда - 300 сом	
7.17.	Кредиттин максатсыз пайдаланылгандыгы үчүн айып пул	кредиттин суммасынын 10 пайызы (же продуктунун паспортна ылайык)	кредитти мөөнөтүнөн мурда жабуу талабы коюлушу мүмкүн; комиссия Банктын/Башкы Банктын Кредиттик комитетинин чечими менен жокко чыгарылышы мүмкүн
7.18.	Кредит/кредиттик тилке боюнча кошумча шарттардын өз учурунда аткарылбагандыгы үчүн комиссия	мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир банктык күн үчүн кредиттин баштапкы суммасынын/кредиттик тилке боюнча лимиттин 0,01 пайызы	по кредитам/КЛ до 150 000 USD или 10 000 000 сом -сумма комисии не более 10 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 150 001 USD - 500 000 USD (10 000 001 сом - 35 000 000 сом) сумма комисии не более 25 000 сом за 30 календарных дней. по кредитам/КЛ от 500 001 или 35 000 001 сом) сумма комисии не более 50 000 сом за 30 календарных дней.
*** тарифтер боюнча №3.2-3.22 Банктын Кредитти Комитетинин №3.2-3.22. чечими менен 0%га чейин арзандатуу дагы сунушталышы мүмкүн, ошондой эле белгиленген тарифтерден жогорулашы дагы мүмкүн.			
8. Айып пулдар жана туумдар			
8.1	Жеке адамдар жана жеке ишкерлер үчүн: негизги карызды төлөө мөөнөтүн өткөргөн учурда төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир күн үчүн төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн суммадан туум төлөнөт, ал туум милдеттенмелер аткарылбай калган күндөн баштап төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн карыз толук жабылганга чейинки анык күндөрдүн саны боюнча эсептелет;	Берилген кредит боюнча жылдык пайыздык чендин өлчөмүндө	
8.2	Юридикалык жактар үчүн: негизги карызды төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн учурда төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир күн үчүн төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн суммадан туум төлөнөт, ал туум милдеттенмелер аткарылбай калган күндөн баштап төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн карыз толук жабылганга чейинки анык күндөрдүн саны боюнча эсептелет;	Кредит боюнча белгиленген жылдык пайыздык чендин эки эселенген өлчөмүндө	Келишим аракеттенген мөөнөт ичинде ушул келишимдин шарттарына ылайык чегерилген бышмананын (айып пулдардын жана туумдардын) жалпы өлчөмү берилген кредиттин 20 пайызынан ашпоосу керек, юридикалык жактардан тышкары
8.3	Жеке адамдар жана жеке ишкерлер үчүн: пайыздарды төлөө боюнча төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн карыз пайда болгон учурда чегерилген, бирок төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн пайыздардын суммасынан төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир күн үчүн Банкка туум төлөнөт, ал туум милдеттенмелер аткарылбай калган күндөн баштап төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн карыз толук жабылганга чейинки анык күндөрдүн саны боюнча эсептелет;	Берилген кредит боюнча жылдык пайыздык чендин өлчөмүндө	
8.4	Юридикалык жактар үчүн: пайыздарды төлөө боюнча төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн карыз пайда болгон учурда чегерилген, бирок төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн пайыздардын суммасынан төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн ар бир күн үчүн туум төлөнөт, ал туум милдеттенмелер аткарылбай калган күндөн баштап төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн карыз толук жабылганга чейинки анык күндөрдүн саны боюнча эсептелет;	Кредит боюнча белгиленген жылдык пайыздык чендин эки эселенген өлчөмүндө	
8.5	Банктык гарантиянын суммасын төлөө боюнча милдеттенмени Аппликант карызды жаба турган датага чейин же Кредиттик келишим түзүлгөнгө чейин Банк Бенефициарга аткарган учурдагы комиссия	жылдык 25%	
8.6	Банктык гарантиялар жана аккредитивдер боюнча ушул таблицада көрсөтүлгөн комиссиялардын кайсынысын болбосун төлөө боюнча милдеттенмелер бузулган учурда	кечиктирилген ар бир күн үчүн төлөө мөөнөтү өткөрүлгөн төлөмдүн суммасынын 0,15 пайызы	
8.7	Банктык гарантиялар кредитке айландырылган учурда	пайыздык чен тиешелүү Кредиттик Комитеттин чечими менен белгиленет	

Эскертүү:

Банктын карыз алуучусу кредит жана бекитилген кредиттин алкагында чегерилген сумманын өлчөмүндөгү кредиттик каражаттарды алган учурда эсептешүү эсебин Чет өлкө валютасында көрсөтүлгөн комиссиялар операция жүргүзүлгөн учурга карата КРУБдун эсепке алуу курсу боюнча улуттук валютада алынат. Тарифтер сатуудан алынчу салыкты жана КНСти кошо алуу менен көрсөтүлгөн.